



**PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA**  
**III DIPARTIMENTO - 2 UFFICIO DIRIGENZIALE**  
**Valorizzazione patrimonio immobiliare - Turismo**  
**U. O. Alberghi e statistica di settore**

**COPIA DI DETERMINA n. 151/T del 13.09.2011**

**Oggetto:** Subingresso della Soc. "Oasi S.r.l." rappresentata dalla Sig.ra MANDARANO Giovanna, nella qualità di legale rappresentante della società, nella gestione della struttura ricettiva tipologia **ALBERGO** oggi denominata "**HOTEL OASI**" sita nel **Comune di Lipari**, località Panarea e cambio denominazione della struttura.

**IL DIRIGENTE**

- VISTA** la richiesta datata 02/03/2011 introitata dalla Provincia Regionale di Messina al protocollo n. 9113/11 del 08/03/2011 con la quale la Sig.ra MANDARANO Giovanna, nata a Messina il 14/02/1972, Codice Fiscale: MND GNN 72B54 F158J, e residente nel Comune di Lipari (ME) località Panarea, Via San Pietro, nella qualità di legale rappresentante della società "Oasi S.r.l.", con sede in Lipari, frazione Panarea Via San Pietro, P.I.: 03129140830, **COMUNICA** il subentro nella titolarità della struttura ricettiva tipologia **ALBERGO**, sita in Lipari, frazione Panarea, Via San Pietro, e **CHIEDE** il cambio di denominazione della stessa da "Hotel Oasi da Pina" a "Hotel Oasi";
- VISTO** il certificato di iscrizione della suddetta società alla CC.I.AA. di Messina del 18/01/2011 prot. n. 32862639;
- VISTO** il contratto di comodato gratuito redatto in Panarea in data 07/02/2011 e registrato presso l'Agenzia delle Entrate - Ufficio Territoriale di Milazzo il 08/02/2011 al n. 229 serie 3;
- VISTO** l'atto costitutivo della Società "Oasi S.r.l.", stipulato in data 04/01/2011, rep. n. 70318, racc. n. 9246 presso lo studio del dott. Giuseppe Amato, notaio in Patti, iscritto al Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Messina, Barcellona P.G., Patti e Mistretta, e registrato a Patti il 10/01/2011 al n. 34;
- VISTA** la delibera del Commissario Straordinario dell'Azienda Autonoma Provinciale per l'Incremento Turistico n. 5 del 19/01/2007, valevole per il quinquennio 2007-2011, con la quale è stata confermata alla struttura di cui sopra la classifica nella tipologia **ALBERGO**, categoria 3 stelle, con una ricettività di n. 7 camere di cui n. 6 doppie e n. 1 tripla, tutte con bagno privato, per complessivi n. 15 posti letto;
- VISTA** la dichiarazione del subentrante che nulla è stato modificato relativamente alla capacità ricettiva della struttura di cui sopra e allo stato dei luoghi;
- VISTA** la documentazione prodotta a corredo della richiesta;
- VISTA** la Legge Regionale n. 27/96, e successive modifiche ed integrazioni;

- VISTO** il D. A. Turismo del 11/6/2001, e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTE** le LL.RR. n. 48/91 e n. 30/2000 che disciplinano l'Ordinamento degli EE.LL. in Sicilia e la L.R. n. 9 del 6/3/86;
- VISTO** il D. Lgs. n. 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;
- VISTA** la regolarità degli atti;
- VISTO** lo Statuto della Provincia Regionale di Messina;

## **DETERMINA**

- PRENDERE ATTO** del subingresso della Sig.ra MANDARANO Giovanna, nata a Messina il 14/02/1972, Codice Fiscale: MND GNN 72B54 F158J, e residente nel Comune di Lipari (ME) località Panarea, Via San Pietro, nella qualità di legale rappresentante della società "Oasi S.r.l.", con sede in Lipari, frazione Panarea Via San Pietro, P.I.: 03129140830, nella titolarità della struttura ricettiva tipologia ALBERGO già denominata "Hotel Oasi da Pina" sita nel Comune di Lipari, frazione Panarea, Via San Pietro;
- PRENDERE ATTO** della modifica della denominazione della struttura ricettiva di che trattasi in "HOTEL OASI"
- RICONFERMARE**, per il quinquennio in corso, alla struttura ricettiva di cui sopra, la classifica nella tipologia ALBERGO, categoria 3 stelle, con una ricettività di n. 7 camere di cui n. 6 doppie e n. 1 tripla, tutte con bagno privato, per complessivi n. 15 posti letto;
- **DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo.

**f.to Il Dirigente**  
*arch. Vincenzo GITTO*